Ferienwohnung in Wachenheim an der Weinstraße - Hund erlaubt

Beschreibung (kurz)

Ferienwohnung Lutherische Kirche (ohne Geläut) in Wachenheim in der Pfalz
Liebe Gäste, unser kleines Familien-Weingut in Wachenheim in der Pfalz bietet neben leckeren Weinen auch schöne Gästezimmer.



Beschreibung

Liebe Gäste, unser kleines Familien-Weingut in Wachenheim in der Pfalz bietet neben leckeren Weinen auch schöne Gästezimmer.

In unserem Weingut stehen Ihnen 4 Doppelzimmer und eine große Ferienwohnung zur Verfügung. Eine weitere Ferienwohnung für bis zu 10 Personen bieten wir Ihnen in unserem alten Weingut im Ortskern an.

Unsere Gästezimmer befinden sich direkt bei uns im Weingut. Zentral gelegen, in einer ruhigen Seitenstraße. Vom Weingut aus sind es nur wenige Schritte in die Weinberge, zur Burgruine Wachtenburg oder in den Pfälzer Wald.

Unsere Zimmer sind nach unseren Lieblingsrebsorten benannt. Bei uns übernachtet man im Riesling-, Spätburgunder-, Gewürztraminer- und Chardonnay-Zimmer. Dazu kann bei uns auch in zwei größeren Ferienwohnungen übernachtet werden.

Ferienwohnung Lutherische Kirche (ohne Geläut)

bis zu 8 Personen

5 Schlafzimmer mit je einem Doppelbett
1 Bad mit Duschbadewanne
1 WC
1 Parkplatze
große geräumige und moderne Küchenzeile
ca. 100 m2 groß

buchbar ab 2 Übernachtungen

Karte

Adresse: Langgasse 8, 67157 Wachenheim an der Weinstraße, Deutschland
Postleitzahl: 67157
Breite / Länge: 49.439651 / 8.182429899999999



Nächster Arzt	Wachenheim	10 Meter
Nächster Bahnhof	Wachenheim	1 km
Nächster Flugplatz#3	Frankfurt	100 km
Nächster Supermarkt	Wachenheim	1 km
Nächster Tierarzt	Bad Dürkheim	3 km
Nächstes Restaurant	Wachenheim	300 Meter

Anreise

Fahrrad aus Bad Dürkheim, Hauptstraße bis zur Ortmitte - rechts in die Burgstraße. Aus Neustadt - Hauptstraße bis zum Ortskern und dann links in die Burgstraße
Autoaus dem Norden: A61, Abfahrt Bad Dürkheim A650 - B271, Aus dem Süden: A65 Abfahrt Deidesheim B271,

Ausfahrt Forst - Wachenheim

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

Gästehaus

Verpflegung:

- Selbstverpflegung

Schlafräume: 4 (8 Schlafplätze)
Babybett: 1, Doppelbett: 4, Einzelbett: 1, Schlaf-Sofa: 1

Badezimmer: 1
Badewanne: 1, Fön: 1, Waschbecken: 1, WC: 1

Eignung

- **Langzeitvermietung:** Nein
- **Hunde:** Ja
- **Rauchen:** Innerhalb verboten
- **Kinder:** Ja, toll für Kinder
- **Rollstuhlgerecht:** Nein
- **Bedingt Barrierefrei:** Nein

Urlaubstypen

Familie, Kultur, Seminare, Senioren, Sport, Urlaub mit Hund

Aussicht

Wohngebiet

Innenausstattung

Backofen, Eierkocher, Einbauküche, Fön, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Herd, Kaffeemaschine, Kinderhochstuhl, Kochtöpfe/Pfannen, Küchenzeile, Kühlschrank, SAT-TV, Staubsauger, Toaster, Wasserkocher, Zentralheizung

Außenausstattung

Fahrradabstellplatz, Stellplatz

Dienstleistungen

Babybett inkl., Bettwäsche inkl., Endreinigung inkl., Kinderhochstuhl inkl.

Zugang

PKW Stellplatz, Treppe

Aktivitäten

Aktivitäten im Nahbereich:

Burg, Histor. Innenstadt, Naturpark, Nordic Walking, Radfahren, Schwimmen, Seminare, Wandern, Weinproben

Preise

-	Preis pro Nacht		wöchentlich	Monatlich	Mindest Aufenthalt	Wechsel Tag
	Woche	Wochenende				
Gesamtpreis	€100		-	-	2 Nächte	-
Keine Preise verfügbar						

Zusatzleistungen

	Typ der Zusatzleistung	Preis	Zahlungsmodus
Hund	Verbindlich	€8	täglich - pro Person oder Haustier
Weinprobe mit 6 Weinen	Optional	€15	einmalig - pro Person oder Haustier

Besondere Hinweise

Anreise: 14:00, **Abreise:** 12:00

Die Ferienwohnung ist 300 m vom Weingut entfernt. Dort ist es möglich Wein zu probieren und zu kaufen. Dort Wohnt unsere Hündin Banja (Lakeland Terier).

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Hunde sind uns willkommen, aber bitte beachten Sie:

• Dass die „Geschäfte wie Pipi und Stinker“ nicht hier im Hof erledigt werden. Sollte es doch mal vorkommen haben wir Tütchen für die Hinterlassenschaften oder eine Gießkanne mit Wasser.

Diese Regeln bitten wir als Hundebesitzer zu berücksichtigen.
Allgemeine Geschäftsbedingungen
Die allgemeinen Geschäftsbedingungen, die mit der Buchung von Ihnen anerkannt werden, regeln die Rechtsbeziehung zwischen Ihnen Weingut / Gästehaus Peter, Ihrem Vermieter in Wachenheim an der Weinstraße . Lesen Sie diese bitte sorgfältig durch.

1. Anmeldung / Buchung
Der Beherbergungsvertrag ist abgeschlossen, sobald das Zimmer bestellt oder zugesagt oder – falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich war – bereitgestellt worden ist.

2. Preise
Die genannten Preise entsprechen den von uns bei der Ausschreibung vorliegenden Tarifen.
Änderungen oder Abweichungen einzelner Reiseleistungen von dem vereinbarten Inhalt des Vertrages, die nach Vertragsabschluss notwendig werden und die von uns nicht wider Treu und Glauben herbeigeführt wurden, behalten wir uns vor, soweit die Änderungen oder Abweichungen nicht erheblich sind und den Gesamtzuschnitt der gebuchten Reise nicht beeinträchtigen.

3. Zahlungen
Rechnungen sind stets am Anreisetag unter Berücksichtigung evtl. Vorauszahlungen zu begleichen.

4. Reklamationen
Trotz aller Bemühungen sind Reklamationen nicht auszuschließen. Diese müssen von Ihnen unverzüglich, am besten schriftlich bei Abreise gemeldet werden. Sollte das Problem nach einer angemessenen Frist nicht zu Ihrer

Zufriedenheit gelöst worden sein, müssen Sie entsprechende Ansprüche wegen nicht vertragsgemäßer Erbringung der Reiseleistung innerhalb eines Monats nach Beendigung der Reise gegenüber dem Vermieter geltend machen.

5. Bereitstellung, Abreise / Rücktritt
Der Abschluss des Beherbergungsvertrages verpflichtet Sie wie uns zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig, auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist. Reservierte Zimmer stehen Ihnen ab 14.00 Uhr zur Verfügung. Sofern nicht ausdrücklich eine andere Ankunftszeit vereinbart wurde, behalten wir uns das Recht vor, nicht in Anspruch genommene Zimmer nach 18.00 Uhr anderweitig zu vergeben.

Am Abreisetag wird der Mieter das Mietobjekt dem Vermieter bis spätestens 11.00 Uhr geräumt zur Verfügung stellen. Dabei wird der Mieter noch folgende Arbeiten selbst erledigen:
- Abziehen der Bettwäsche.

Es steht Ihnen jederzeit frei, von der Reise zurücktreten. Treten Sie vom Reisevertrag zurück, erheben wir folgende Rücktrittskosten:
- bis 30 Tage von Anreise kostenfrei
- 29 bis 14 Tage vor Anreise 25 %
- 13 bis 1 Tag vor Anreise 55 %
- am Anreisetag 80 %

Wir als Vermieter sind bestrebt, nicht in Anspruch genommene Zimmer nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden. Bis zur evtl. anderweitigen Vergabe des Zimmers sind Sie jedoch verpflichtet, die o. g. Rücktrittskosten zu zahlen.

6. Pflichten des Mieters
Der Mieter verpflichtet sich, das Mietobjekt mitsamt Inventar mit aller Sorgfalt zu behandeln. Für die schuldhafte Beschädigung der Mieträume und des Gebäudes sowie der zu den Mieträumen oder dem Gebäude gehörenden Anlagen ist der Mieter ersatzpflichtig, wenn und insoweit sie von ihm oder seinen Begleitpersonen oder Besuchern verursacht worden ist. Der Mieter hat zu beweisen, dass ein Verschulden bei der Entstehung von Schäden durch Verletzung der ihm obliegenden Sorgfalts- und Anzeigepflicht oder durch unsachgemäße Behandlung technischer Anlagen bzw. Einrichtungen nicht vorgelegen hat. Dies gilt nicht für Schäden an Räumen, Einrichtungen und Anlagen, die nicht dem alleinigen Risikobereich des Mieters oder seiner Begleitpersonen unterliegen.
Für jeden in den Mieträumen entstehenden Schaden hat der Mieter soweit er nicht selbst zu dessen Beseitigung verpflichtet ist, unverzüglich dem Vermieter anzuzeigen. Für die durch nicht rechtzeitige Anzeige verursachten Folgeschäden ist der Mieter ersatzpflichtig.

7. Haftung des Vermieters
Der Vermieter haftet für die Richtigkeit der Beschreibung des Mietobjektes und für die ordnungsgemäße Erbringung der vertraglich vereinbarten Leistungen. Im Übrigen wird die Haftung des Vermieters ausgeschlossen. soweit dies gesetzlich zulässig ist. Ausgeschlossen wird insbesondere auch die Haftung des Vermieters gem. § 538 BGB. Der Vermieter haftet nicht in Fällen höherer Gewalt (z.B. Brand, Überschwemmung etc.).

8. Haustiere
Haustiere dürfen nur nach schriftlicher Bestätigung mitgebracht werden. Andernfalls kann durch uns der Einzug in die Zimmervermietung verweigert werden, die Hundehausregeln müssen beachtet werden. Wir erheben eine Gebühr von 5,00 € / pro Hund und Tag.

9. Aufhebung des Reisevertrages
Wird die Reise infolge höherer Gewalt (Naturkatastrophen, Krieg, innere Unruhen) unmittelbar oder konkret erheblich gefährdet oder beeinträchtigt, so steht uns der Rücktritt vom Vertrag zu. In einem solchen Fall werden die

von Ihnen evtl. schon geleisteten Zahlungen in voller Höhe zurückerstattet.

10. Allgemeine Verpflichtungen
Alle Gäste sind angehalten, sich nach geltenden Hausordnung zu richten.
Das Übertreten der Hausordnung kann einen Verweis aus selbiger nach sich ziehen, ohne dass die Mietsumme ganz oder teilweise erstattet wird.

11. Gerichtsstand
Gerichtsstand für beide Parteien ist Bad Dürkheim an der Weinstraße.

