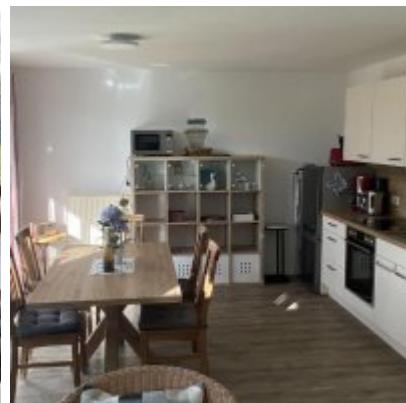


Ferienwohnungen auf der Insel Rügen in Breege

Urlaub mit Hunden

Beschreibung (kurz)

Das Ferienhaus Solamar hat 2 gemütliche Ferienwohnungen und befindet sich im Ostseebad Breege auf der Insel Rügen. Bis 3 Hunde willkommen.



Beschreibung

FERIENWOHNUNG BREEGE

ERDGESCHOSS

Mit alleiniger Gartennutzung / hundesicher eingezäunt

Die EG Wohnung ist ca. 61qm groß und hier sind bis zu drei Haustiere gern gesehen!

Man betritt das Haus durch eine gemeinsame Haustür, die 2022 neu eingebaut wurde und geht geradeaus durch die Wohnungsabschlusstür in die Diele der Erdgeschosswohnung. Von der Diele aus sind alle Zimmer zu erreichen. Auf der rechten Seite befindet sich eine Garderobe und ein kleines Schuhregal. Daneben betritt man das erste Schlafzimmer mit einem Familienetagenbett und einem Kleiderschrank. In dem Familienetagenbett ist unten Platz für zwei Personen (1,40m) und oben kann eine Person schlafen (0,90m). Ein 32 Zoll Flachbildschirm hängt hier an der Wand und so können z.B. die Kinder getrennt von den Erwachsenen TV schauen. Daneben befindet sich das zweite Schlafzimmer mit einem Doppelbett und einem Schrank. Beide Schlafräume haben Jalousien, jetzt neu auch Insektenutzungsgitter und sind nach Norden ausgerichtet.

Das innenliegende, renovierte Duschbad mit Waschmaschine schließt sich dem Schlafzimmer an.

Nun gelangen wir in den lichtdurchflutenden Wohn-/Essbereich mit neuen bodentiefen Fenstern, dem Ausgang zur schönen Südterrasse und mit neuem Vinyl-Designbelag. Die neue Küchenzeile (Februar 2022) ist ausgestattet mit

Ceranfeld, Backofen, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Kühl-Gefrierkombination, Spülmaschine und sonstigen Kleingeräten für den täglichen Gebrauch. An dem großen Esstisch lässt es sich genüsslich mit Blick in den Garten speisen. Das Wohnzimmer ist gemütlich, mit einer Couchgarnitur und einem 43 Zoll Smart TV ausgestattet.

Neue Fenster und neue Terrassentür mit Insektenschutz wurden Ende 2022 eingebaut.

Die Sonne kann man auf den Gartenmöbeln auf der Südterrasse mit angrenzendem Garten genießen. Der Garten ist hundesicher (1,60 m hoch) eingezäunt und mit einem Sichtschutz versehen. Der Garten ist zur alleinigen Nutzung der EG Wohnung. Natürlich ist auch ein Grill vorhanden, Grillkohle bitte selber mitbringen.

FERIENWOHNUNG BREEGE

OBERGESCHOSS

Mit Südbalkon

Die OG Wohnung ist ca. 54qm groß. Hier können 5 Gäste Urlaub machen.

Man betritt das Haus durch eine gemeinsame Haustür und geht die Treppe hoch zur Obergeschosswohnung. Vor der Tür befindet sich ein Spiegel mit Garderobe. Durch die Wohnungsabschlusstür betritt man die Diele der Dachgeschoßwohnung. Von der Diele aus sind alle Zimmer zu erreichen.

Geht man nun nach rechts kommt man zu dem ersten Schlafzimmer mit drei Schlafmöglichkeiten und einem Schrank. Ein 32 Zoll Flachbildschirm hängt hier an der Wand und so können z.B. die Kinder getrennt von den Erwachsenen TV schauen.

Direkt daneben befindet sich das Schlafzimmer mit Doppelbett und Schrank. Beide Schlafräume haben Rollos und sind nach Norden ausgerichtet.

Das innenliegende, komplett neu renovierte Duschbad mit Waschrockner schließt sich dem Schlafzimmer an.

Nun gelangen wir in den hellen Wohn-/Esbereich mit bodentiefen Fenstern und dem Ausgang zum schönen großen Südbalkon. Die neue Küchenzeile (2020) ist ausgestattet mit Ceranfeld, Backofen, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Spülmaschine, Kühl-Gefrierkombi und sonstigen Kleingeräten für den täglichen Gebrauch. An dem Esstisch lässt es sich genüsslich mit Blick ins Grüne speisen. Das Wohnzimmer ist gemütlich mit einer Couchgarnitur, einem Schwingssessel und einem Fernseher ausgestattet.

Die Sonne kann man auf den Gartenmöbeln auf dem Südbalkon mit einem schönen Blick ins Grüne genießen.

Natürlich ist auch ein Grill vorhanden, Grillkohle bitte selber mitbringen.

Neue Fenster und neue Terrassentür mit Insektenschutz wurden Ende 2022 eingebaut.

 **Hier direkt zu Solamar Rügen für Infos, Anfragen oder Buchungen**

Karte

Adresse: Wieker Weg 11a, 18556 Breege, Deutschland

Postleitzahl: 18556

Breite / Länge: 54.6159022 / 13.3635425



Nächster Strand		1300 Meter
Nächster Tierarzt		20 km

Unterkunft, Ausstattung und Dienstleistungen

Ferienwohnung

Verpflegung:

- Selbstverpflegung

Schlafräume: 2 (5 Schlafplätze)

Doppelbett: 1, Etagenbett: 1

Badezimmer: 1

Dusche: 1, Föhn: 1, Waschbecken: 1, WC: 1

Eignung

- **Langzeitvermietung:** Nein
- **Hunde:** Ja
- **Rauchen:** Innerhalb verboten
- **Kinder:** Ja, toll für Kinder
- **Rollstuhlgerecht:** Nein
- **Bedingt Barrierefrei:** Nein

Urlaubstypen

Familie, Inselurlaub, Kultur, Land, Meer, Senioren, Strand, Urlaub mit Hund

Aussicht

Dorfkulisse, Stadtkulisse

Allgemeine Ausstattung

Familienzimmer, Hundebett, Hundedecke, Hundenapf, Internet, Ladestation E-Auto

Innenausstattung

Backofen, Föhn, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Herd, Kaffeemaschine, Kochtöpfe/Pfannen, Küchenzeile, Kühlschrank, Radio, SAT-TV, Waschmaschine, Wasserkocher, WLAN, Zentralheizung

Außenausstattung

Fahrradabstellplatz, Garten, Gartenmöbel, Grill, Sonnenschirm, Stellplatz, Terrasse, Terrassenmöbel, umzäuntes Grundstück

Dienstleistungen

Bettwäsche inkl., Handtuchpaket inkl.

Zugang

PKW Stellplatz, Privater Parkplatz

Aktivitäten

Aktivitäten im Nahbereich:

Angeln, Naturpark, Nordic Walking, Radfahren, Reiten, Schifffahrt, Schwimmen, Wandern, Wassersport

Besondere Hinweise

Anreise: 16:00, **Abreise:** 10:00

Erdgeschosswohnung

max. 3 Hunde

Ausstattung für Hunde: Hundebademöglichkeit in der Nähe

Hundedecke / Hundekorb

Hundespaziergang vom Haus aus möglich

Tierarzt in der Nähe (bis 20km)

Umfriedetes Grundstück (komplett mit Zaun)

Zaunhöhe bis 2,00 Meter

